



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 287/2019

privind identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "George Barițiu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 8, și terenul aferent în suprafață de 3826 mp

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 31 IULIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 334/2019;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare nr. 334/2019;
- Raportul de specialitate nr. 829/2019 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "George Barițiu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 8, și terenul aferent în suprafață de 3826 mp, identificat prin CF 106279 Baia Mare ,nr. topo 1716/2/1/1, nr. topo 1716/4/1/1, CF 125475 Baia Mare, nr. topo 1648/120, nr. topo 1724/100, nr. topo 1722/2/1, nr. topo 1358/2/1, nr. topo 1715/2/1, nr. topo 1714/2/1, nr. topo 1716/1-b/1, nr. topo 1716/6/1, nr. topo 1716/2/1/2, nr. topo 1716/4/1/2;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, cu modificările și completările ulterioare, unde la poziția 153 este înregistrat Grup Școlar Telecomunicații, actual Colegiul Tehnic "George Barițiu";
- Hotărârea Consiliului Local nr. 134/2012 privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar de stat și particular de pe raza municipiului Baia Mare, pentru anul școlar 2012 - 2013, precum și aprobarea noilor denumiri ale unităților de învățământ și anexa acesteia, în care, la poziția 40, este înregistrată schimbarea denumirii din Colegiul Tehnic "George Barițiu" în Colegiul Tehnic "George Barițiu";
- Protocolul de predare primire nr. 21028/2009, respectiv 1090/2009, încheiat între Municipiul Baia Mare și SC Energoterm SA;
- Protocolul de predare primire nr. 3427/2001, respectiv 16023/2001 încheiat între Inspectoratul Școlar al Județului Maramureș și Municipiul Baia Mare, prin care se predă Grupul Școlar George Barițiu și terenul aferent;
- Planul de amplasament și delimitare Anexa nr. 1, întocmit de topograf autorizat ing. Andrei Moga.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 41, alin. 5;
- Art. 155, alin. 2 al Ordinului Directorului General al ANCPI nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36, alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 858 - 865 și art. 867 din Codul Civil;
- Art. 5, alin. 1, lit. b, din Prevederile O.M.E.C.T.S. nr. 6564/2011 privind aprobarea procedurii de atribuire a denumirilor unităților de învățământ din sistemul național de învățământ preuniversitar;
- Art. 112 al Legii nr. 1/2011 a educației naționale;
- Art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a, alin. 14, art. 286 și art. 287, lit. b, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133, alin. 1, art. 139, art. 196, alin. 1, lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect identificarea cu date de carte funciară a Complexului imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "George Barițiu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 8, și terenul aferent în suprafață de 3826 mp, identificat prin CF 106279 Baia Mare, nr. topo 1716/2/1/1, nr. topo 1716/4/1/1, CF 125475 Baia Mare, nr. topo 1648/120, nr. topo 1724/100, nr. topo 1722/2/1, nr. topo 1358/2/1, nr. topo 1715/2/1, nr. topo 1714/2/1, nr. topo 1716/1-b/1, nr. topo 1716/6/1, nr. topo 1716/2/1/2, nr. topo 1716/4/1/2.

Art.2 Se identifică, cu date de carte funciară, Complexul imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "George Barițiu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 8, format din următoarele:

- Demisol - 3 săli de clasa, 8 holuri, biblioteca, boxa, 3 magazine, laborator telecomunicații, 2 ateliere, 3 casa scării, sală de educație fizică, 2 vestiare, cabinet profesor, chiosc, CT, depozit;

- Parter - 2 birouri director, cabinet medical, cabinet psihologie, 3 casa scării, centru documentare informare, 4 grupuri sanitare, 4 holuri, 2 laboratoare informatică, 4 săli de clasa, 2 secretariate, vestiar;

- Etaj I - 7 săli de clasă, 2 cabinete fizică, cancelarie, 3 casa scării, contabilitate, grup sanitar, 3 holuri, laborator informatică, oficiu, cameră xerox;

- Etaj II - 10 săli de clasă, 3 casa scării, 2 grupuri sanitare, 2 holuri, magazie,

și terenul aferent în suprafață de 3826 mp, imobil înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, la poziția 153, cu denumirea Grup Școlar Telecomunicații, actual Colegiul Tehnic "George Barițiu", conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare - coloana nr. 2, de la poziția nr. 172, din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, care va avea următorul cuprins:

"Complex imobiliar cu denumirea Colegiul Tehnic "George Barițiu" Baia Mare, situat în Baia Mare, strada Culturii, nr. 8, format din:

- Demisol - 3 săli de clasă, 8 holuri, bibliotecă, boxă, 3 magazii, laborator telecomunicații, 2 ateliere, 3 casa scării, sală de educație fizică, 2 vestiare, cabinet profesor, chioșc, CT, depozit;
 - Parter - 2 birouri director, cabinet medical, cabinet psihologie, 3 casa scării, centru documentare informare, 4 grupuri sanitare, 4 holuri, 2 laboratoare informatică, 4 săli de clasă, 2 secretariate, vestiar;
 - Etaj I - 7 săli de clasă, 2 cabinete fizică, cancelarie, 3 casa scării, contabilitate, grup sanitar, 3 holuri, laborator informatică, oficiu, cameră xerox;
 - Etaj II - 10 săli de clasă, 3 casa scării, 2 grupuri sanitare, 2 holuri, magazie,
- și terenul aferent în suprafață de 3826 mp.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Arhitect Șef;
- Colegiul Tehnic "George Barițiu", Baia Mare, strada Culturii, nr. 8;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare, prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-
Nu a votat	1